

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(12.19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32.54m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2024年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/町内会費:月額100円/駐輪場:月額440円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%、月額:総賃料の1%、年毎:9,000円		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.YN055947



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付