

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.47㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内清掃代: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 オムサポ: 2,200円/月 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	学生相談 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.YN055948

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付