

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区松が丘1丁目				
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩23分				
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.4畳) 洋室(3.8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	41.02m ²	向き	南		
築年月	2025年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場					
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, TV付浴				
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 保証料有り				
備考	インターネット無料(ファイバーゲート), ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(中型犬1匹または猫2匹まで), ハイセキュリティマンション, 浴室テレビ付き, 24時間換気システム, 3口IHシステムキッチン, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, シューズインクローゼット, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 人感照明センサー, フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.YN055955

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付