

# FOR RENT

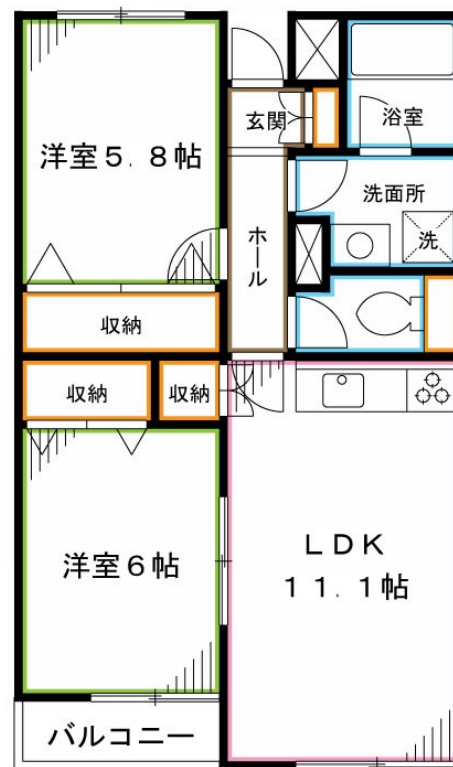
賃料	管理費等
188,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野坂上ウイング		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	55.03㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の50%		
備考	オートロック 防犯カメラ システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 エアコン 宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.YN055957

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付