

# FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	10,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.31m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, オール電化, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 独立洗面化粧台, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/安心サポート費: 月額770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月) 賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	物件裏手にスーパー・近隣にコンビニ等有り, 床暖房付き, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, オール電化, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 独立洗面化粧台, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月17日

No.YN055968



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付