

# FOR RENT

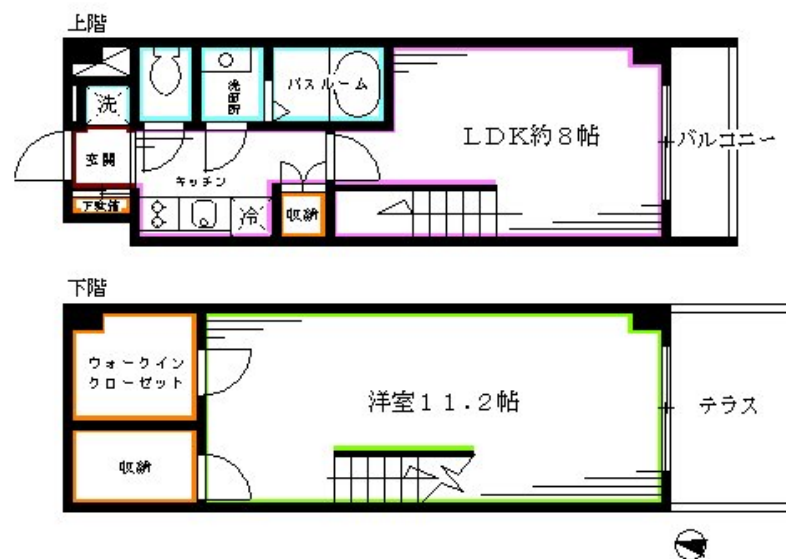
賃料	管理費等
135,000円	12,000円

2F以上,ダブルロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイランド中野		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(11.2畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1-2階		
専有面積	47.72㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)他プランあり		
備考	複数路線利用可,中野駅前は商業施設が充実し買物等に便利,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YN055982

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付