

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 中野（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3.53畳) LDK(8.13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28.22m ²	向き	東
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムバス, リモコンドアチャイム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円 書類作成代 : 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%~+(1年毎)更新保証料13,000円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(ギガプラン), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間ゴミ出し可, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月18日

No.YN055988



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付