

FOR RENT

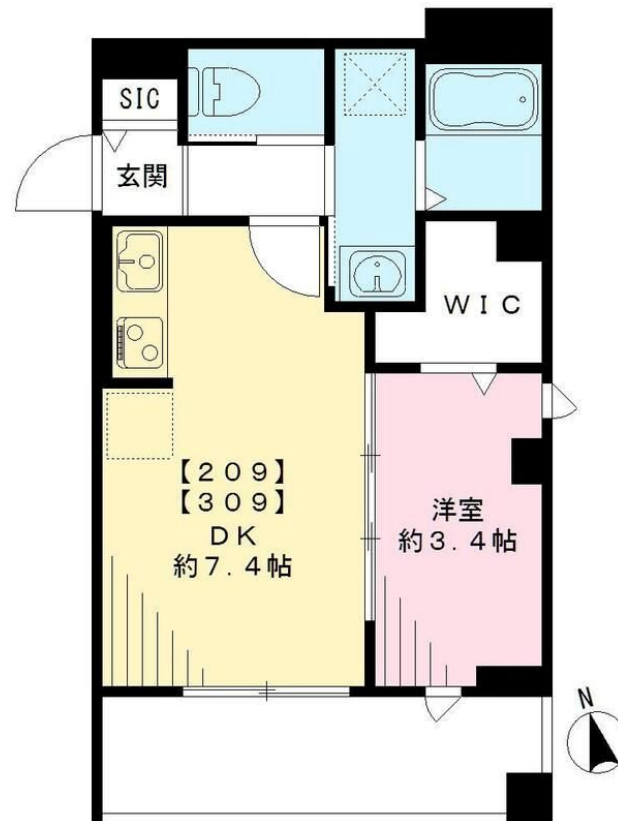
賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマート・グラン荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.4畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄骨5階建3階		
専有面積	28.71㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 ルームクリーニング費用:71,720円 害虫防除費:16,500円 [月次費用] 町会費:100円 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の2%(法人相談)		
備考	再契約相談可,インターネット無料(フレッツ光1Gbps),パナソニックホームズ施工,三面鏡付き独立洗面化粧台,室内物干し,2口IHシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,シャワー付洗面台,シューズボックス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.YN056007

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付