

FOR RENT

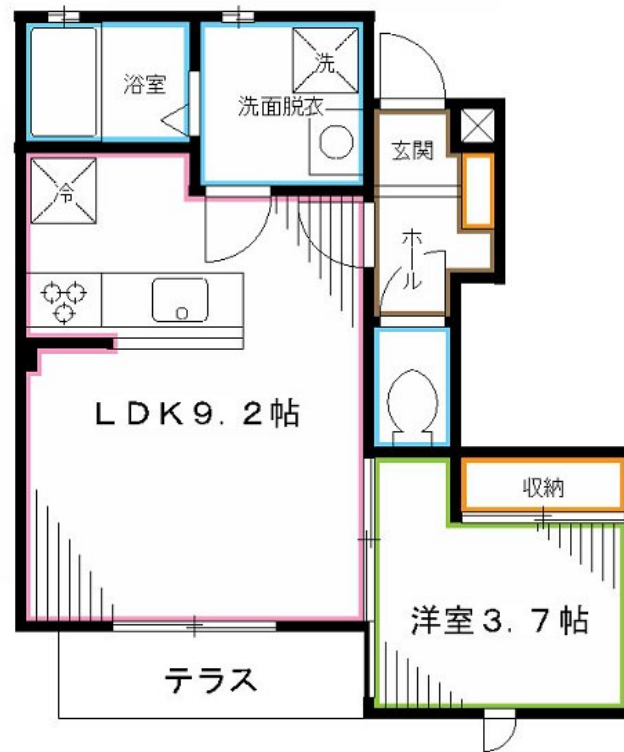
賃料	管理費等
128,000円	2,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.92㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] デジタルキー設置料: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 46,200円/デジタルキー利用料: 月額1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の1% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(J:COMインマール導入1G無料), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 三井ホーム施工, SECOM導入(任意3,300円/月), 3口ガスシステムキッチン付, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 独立洗面化粧台, 洗面所に窓, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YN056014



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付