

FOR RENT

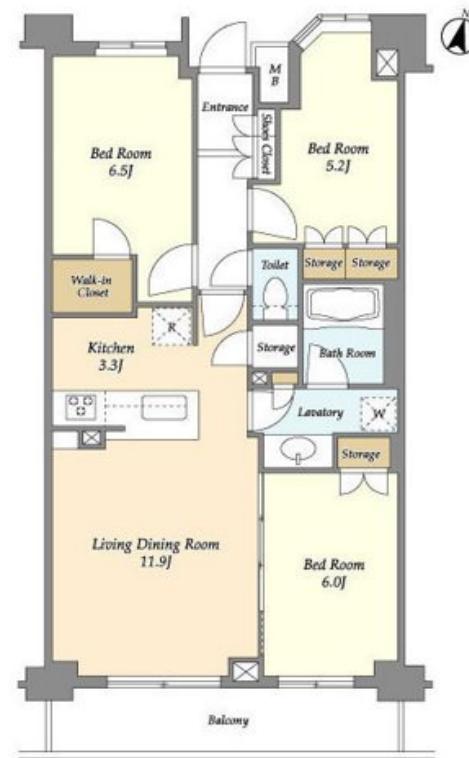
賃料	管理費等
307,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	71.51㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] ペットは小型犬1匹までとなります。退去時清掃費用: 74,690円/エア コン清掃費: 44,000円/口座振替手数料: 110円/月、セーフティ補償料: 570円/月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40%、月額: 賃料合計1%		
備考	オートロック 宅配ボックス モニタ付インターホン 浴室乾燥 追焚 システムキッチン ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.YN056024

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付