

FOR RENT

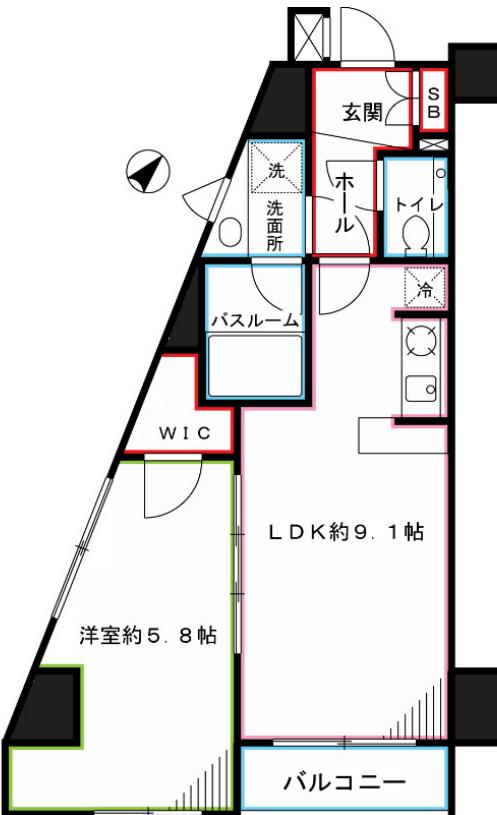
賃料	管理費等
127,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	37.21m ²	向き	南東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォーキンクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 鍵交換費: 27,500円 定額ルームクリーニング代: 74,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担友の会費:月額3,190円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%、月額:550円、年毎:20,000円		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.YN056025



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付