

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	3,000円

2F以上,オートロック,メゾネット,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田5丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 都営大江戸線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(5.5畳) K(4畠)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	38.28m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)他プランあり		
備考	洋室9帖の広々とした2DK物件,複数路線利用可で生活に便利,3口ガスシステムキッチングリル付き,インターホン,エアコン2基,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月20日

No.YN056036



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付