

FOR RENT

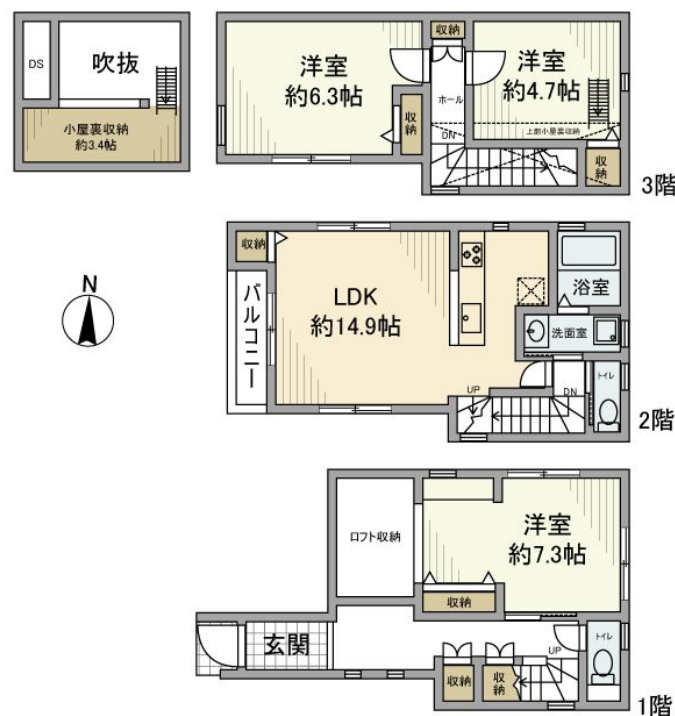
賃料	管理費等
300,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	野方戸建		
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩15分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(4.7畳) 洋室(7.3畳) LDK(14.9畳) グルニエ(3.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	87.16㎡	向き	西
築年月	2025年4月	契約期間	定借 2027/7/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/24時間サポート費: 月額1,500円/半年以内解約時違約金賃料0.5ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計100% 1年毎: 1万円 賃料合計の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.YN056058

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付