

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	9,000円

オートロック TVモニター付システムキッチン

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、全室南向き、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、防犯ガラス、陽当たり良好、内装リフォーム済、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.4m ²	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 町会費: 100円(月額)/エアコンクリーニング費: 13,200円(1台)/バイク50ccのみ・550円(税込) 駐輪場1台無料/退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 年次: 10,000円/年 月次: 総賃料の1%		
備考	オートロック TVモニター付システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場		

情報更新日2026年1月26日

No.YN056062



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付