

FOR RENT

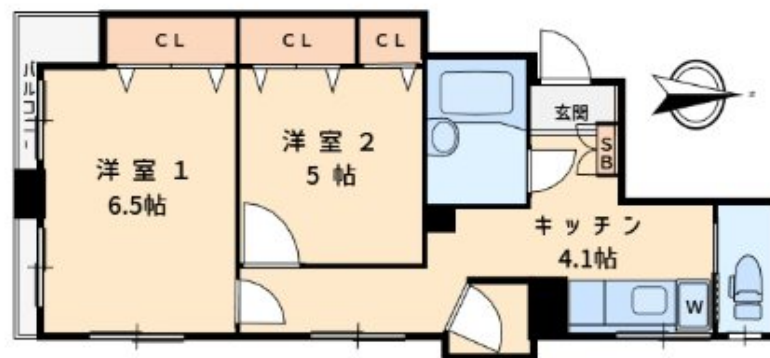
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	秀明コーポラス		
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	41.33㎡	向き	南
築年月	1973年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	ペット飼育時、礼金1ヶ月積み増し+賃料2,000円/匹・増額(小型犬または猫), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅徒歩2分の好立地物件, 2口コンロ設置可, エアコン, CATV, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, 全居室フローリング, 暖房便座, エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YN056063

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付