

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	秀明コーポラス				
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分				
間取詳細	K(4.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階				
専有面積	41.33m ²	向き	南		
築年月	1973年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬		
駐車場					
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャンプードレッサー				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)				
備考	ペット飼育時、礼金1ヶ月積み増し+賃料2,000円/匹・増額(小型犬または猫),近隣にスーパー・コンビニ等有り,駅徒歩2分の好立地物件,2口コンロ設置可,エアコン,CATV,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面台,全居室フローリング,暖房便座,エレベーター				

情報更新日2026年1月23日

No.YN056063



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付