

# FOR RENT

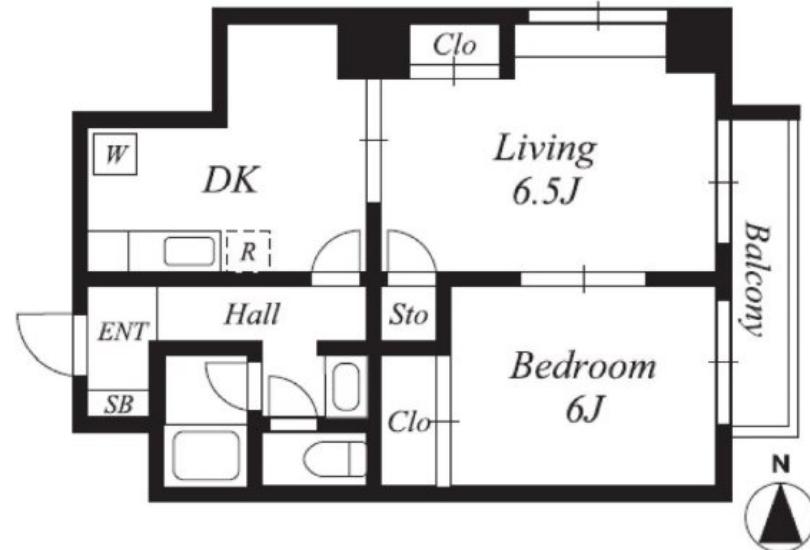
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	石井ハイム		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	48m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 エアコンクリーニング費用1基あたり: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] ジャパンライフサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 眺望良好, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, エレベーター		

情報更新日2026年1月23日

No.YN056064



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付