

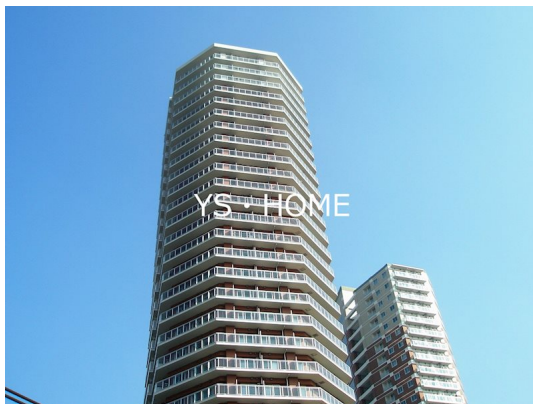
FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 330,000円 | 15,000円 |

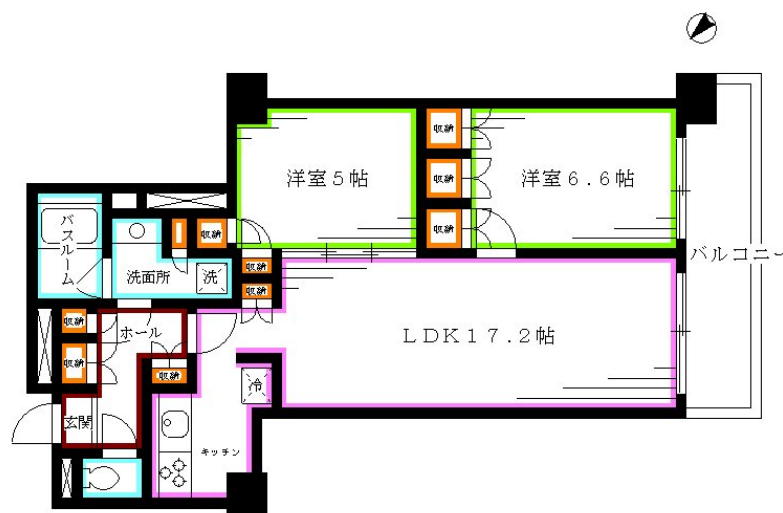
お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ユニゾンタワー | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野5丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.6畳) LDK(17.2畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 29階 | | |
| 専有面積 | 64.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2007年11月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/再契約料: 賃料1ヵ月分/1年以内解約時違約金賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円 | | |
| 備考 | お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YN056071

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |