

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、内装リフ
オーム済、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクレ高円寺アジールコート		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩14分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(2.8畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	29.58m ²	向き	北西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担/駐輪場: 初回3,300円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額: 980円		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.YN056073



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付