

# FOR RENT

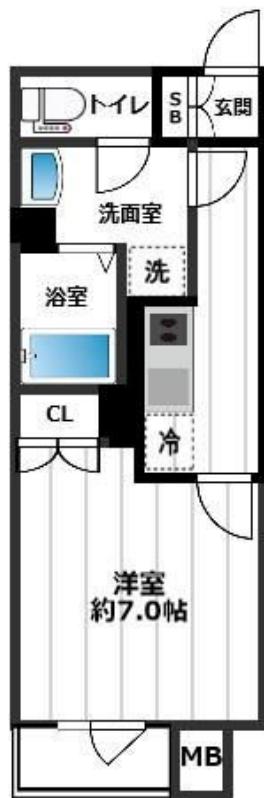
賃料	管理費等
100,000円	14,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別 マンション			
建物名・部屋番号 イアース新宿中井			
物件所在地	東京都新宿区中井 1 丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.64m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料 : 13,200円 くらしーど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 他プラン有り		
備考	インターネット無料, ペット飼育時、礼金1ヶ月追加(犬・猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, BS, CS, TVインターホン, エアコン, シューズインクローゼット, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月23日

No.YN056074



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付