

# FOR RENT

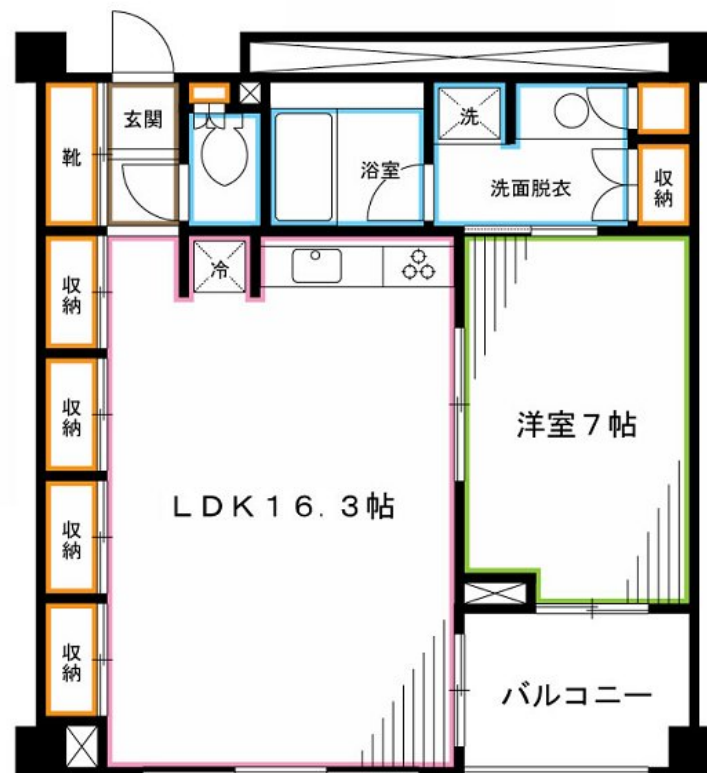
賃料	管理費等
189,000円	0円

インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコートT		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	北
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 [備考] 退去時清掃費用: 102,850円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
備考	管理人通勤 TVモニター付インターホン 宅配ロッカー 床暖房 フローリング グリル付き2口ガスシステムキッチン パス・トイレ別 独立洗面台 脱衣所 浴室乾燥機 フルオートバス 室内洗濯機置場 エアコン2基 クローゼット シューズボックス 駐輪場 BSアンテナ CSアンテナ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YN056076

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付