

# FOR RENT

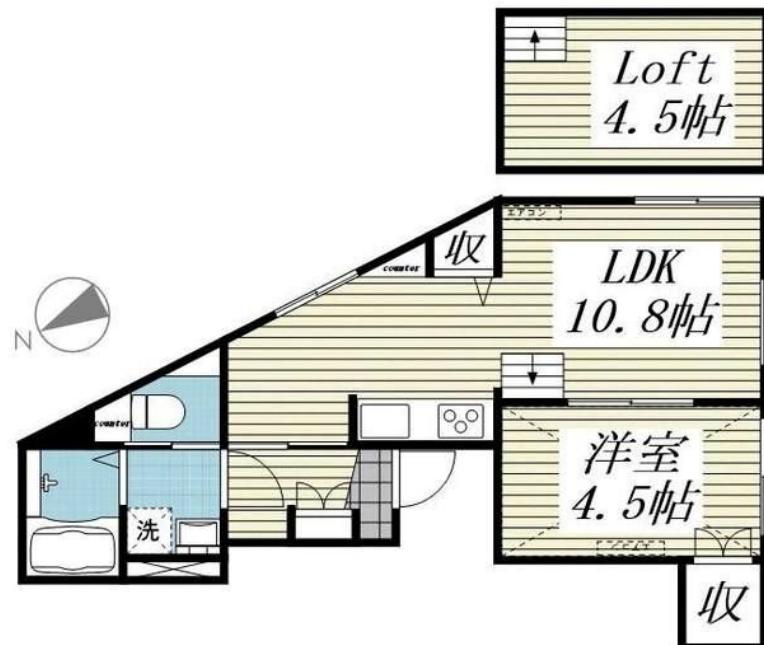
賃料	管理費等
133,000円	5,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトラス野方		
物件所在地	東京都中野区野方3丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 消火剤: 7,480円 害虫防除施工: 33,000円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金2ヶ月2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+ (毎月) 864円+ (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談)		
備考	インターネット無料, 最寄り駅に商店街等有り買物に便利, 室内物干し, ダウンライト, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX		

情報更新日2026年1月23日

No.YN056080



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付