

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,800円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	45万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズ ボヌール		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.27m ²	向き	東
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:100円 24時間サポート:330円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回2ヶ月,000円+ (毎月)賃料等の2.2% (法人相談)		
備考	インターネット無料(NURO光),近隣にスーパー・コンビニ等有り,浄水器,3口ガスシステムキッチン,グリル付き,B S,CATV,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月23日

No.YN056082



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付