

# FOR RENT

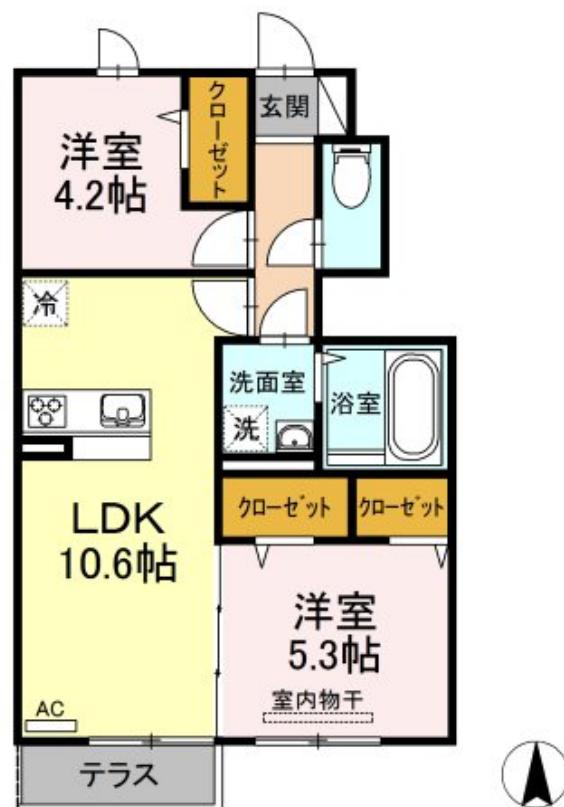
賃料	管理費等
140,000円	6,000円

カードキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フルール上鷺		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩9分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-RoomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回3ヶ月賃料+ (毎月)賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),近隣にスーパー・コンビニ等有り,ALSOOKホームセキュリティ,室内物干し,3口ガスシステムキッチングリル付き,CATV,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シーツボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,照明付き,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月24日

No.YN056092



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付