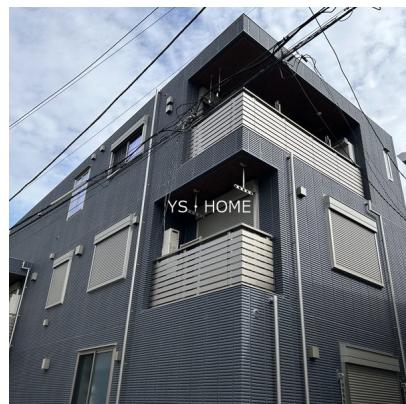


# FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			ClairChez-moi
物件所在地			東京都杉並区和田 1 丁目
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.57m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 [月次費用] 保険料 : 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回 10,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	インターネット無料(J:COMインマイルーム1G無料), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 3口IHシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月24日

No.YN056101



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付