

# FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sky Rainbow KAMITAKADA		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.91m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 事務手数料 : 16,500円 [月次費用] くらしーど24 : 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金2ヶ月2年未満短期解約違約金1ヶ月且つ18ヶ月未満フリーレント分返金		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% (法人相談)		
備考	フリーレント有り, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月24日

No.YN056109



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付