

# FOR RENT

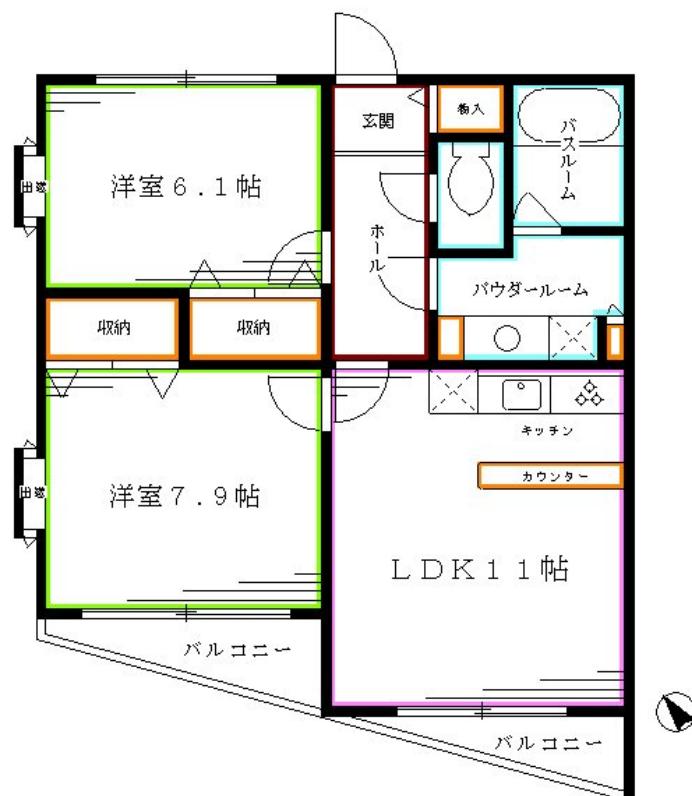
賃料	管理費等
190,000円	0円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.14m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料12,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,閑静な住宅街,室内物干し,3口ガスシステムキッチングリル付き,CATV,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月24日

No.YN056114



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付