

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	15,000円

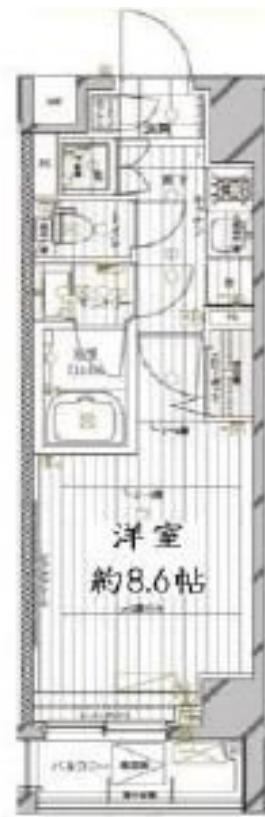
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅前、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	26.4m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：46,200円 24時間サポート：16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用：室内49,500円・エアコン16,500円/短期解約違約金あり（1年未満の解約時家賃計の1ヵ月）		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50%～ 年間保証料は1万円		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.YN056122



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付