

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

モニタ付インターホン ウォークインクローゼツ

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 4 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩16分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.34㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼツ, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1,200円		
備考	モニタ付インターホン ウォークインクローゼツ ウォシュレット 防犯カメラ バストイレ別 室内洗濯機置場 バルコニー エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.YN056123

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付