

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住

【外観】

【間取り図】



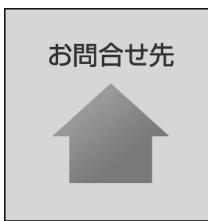
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区中央 1 丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(15畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)				
構造・規模	木造 3階建 1-3階				
専有面積	71.24m ²	向き	南西		
築年月	2017年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬		
駐車場					
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, グリル, クロ				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 室内93,500円/すまいサポート24費: 月額1,100円/ペット飼育時: 敷金1ヶ月償却				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可				
保証会社	必須 利用必須エポスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料:				
備考					

情報更新日2026年1月25日

No.YN056124



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付