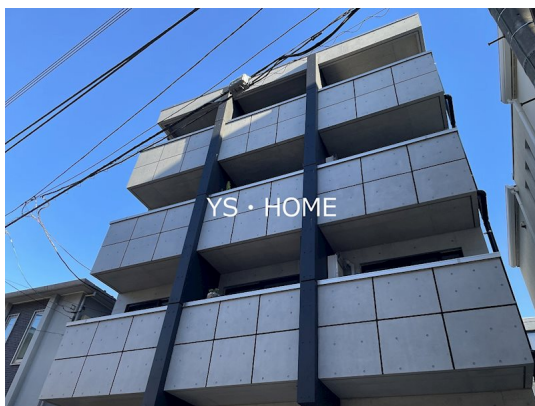


—FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	5,000円

モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・テラス西落合		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.83㎡	向き	東
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 書類代: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	インターネット無料(B-CUBICブロードエンタープライズ社), 駅に駅直結ショッ ピングセンター有り, 近隣に哲学堂公園があり環境良好, 2口IHシステムキッチン , TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, 温水洗浄便座, 光 ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便 座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.YN056125

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付