

# FOR RENT

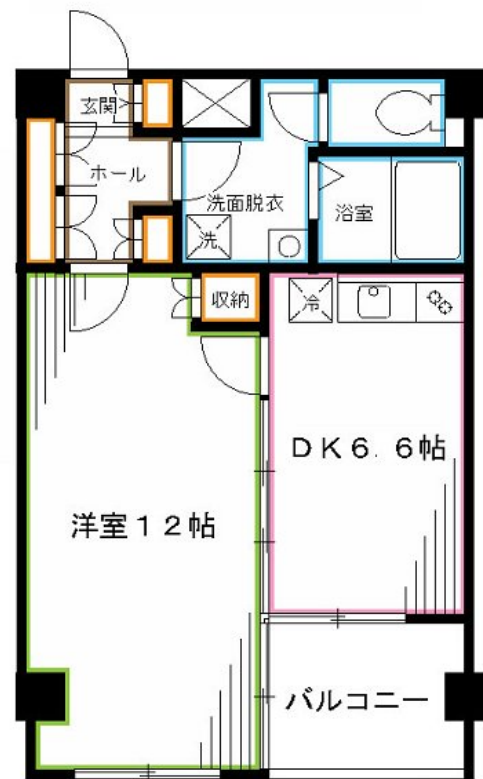
賃料	管理費等
144,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(12畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.13㎡	向き	南東
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,A D S L, B S, C S, T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] GV24時間サポート料 : 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 賃料合計1.5%		
備考	バス・トイレ別 追焚き 浴室乾燥機 独立洗面台 B S・C S		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.YN056131

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付