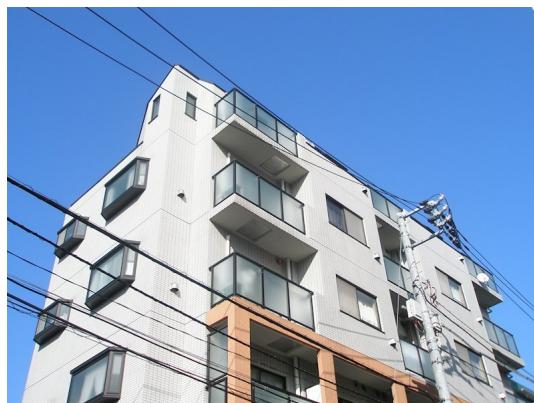


# FOR RENT

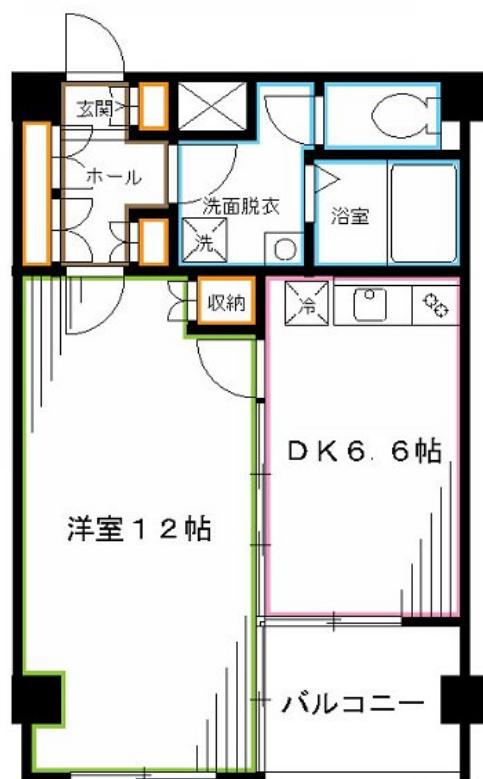
賃料	管理費等
144,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 全室南向き, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(12畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.13m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, ADSL, BSCS, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] GV24時間サポート料 : 16,500円 鍵交換費用 : 33,000円 契約事務手数料 : 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 月額:賃料合計1.5%		
備考	バス・トイレ別 追焚き 浴室乾燥機 独立洗面台 BSCS		

情報更新日2026年1月26日

No.YN056131



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付