

FOR RENT

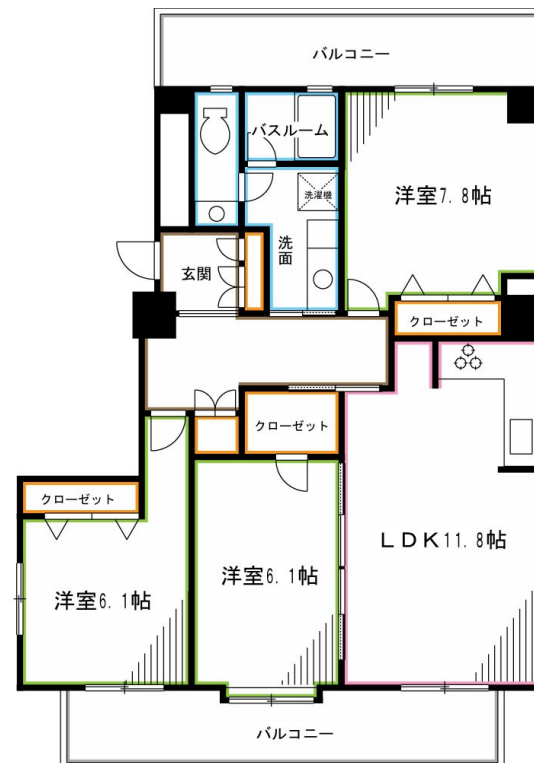
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 310,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区梅里1丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建7階 | | |
| 専有面積 | 73.62㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1987年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,クローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒代:16,500円 24時間サポート費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/1年以内解約時違約金賃料1ヶ月/更新事務手数料:5,500円/自転車登録料:3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50% 月額:1,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月26日

No.YN056134

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |