

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ElySION新中野		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(11.87畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.8㎡	向き	北東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 ルームクリーニング費用: 66,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金3ヶ月1年未満短期解約違約金2ヶ月2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の70% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	インターネット無料, プロジェクター等の設備も充実, ペット飼育時、賃料3,000円増額/1匹, 敷金1ヶ月償却で積み増し, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン2基, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YN056138



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付