

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティハウス中野テラス		
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	70.03㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	定借 2029/3/31迄
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/半年以内解約時違約金賃料0.5ヶ月/24時間サポート費:月額990円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:家賃合計の100% 1年毎:1.2万円		
備考	設備充実、安心セキュリティの分譲賃貸!使い易い振分タイプ		

情報更新日2026年5月5日

No.YN056142

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付