

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	36.53㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の20% 月額: 賃料等の1%		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 中野駅までのバス便有り, 複数路線利用可で生活に便利, 2口ガスシステムキッチン, C S, T Vインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 玄関収納, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 機械式駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.YN056144

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付