

# FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	36.53m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,C S, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャンプードレッサー,洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,機械式駐車場		
その他費用	[一時金] くらしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の20% 月額: 賃料等の1%		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),中野駅までのバス便有り,複数路線利用可で生活に便利,2口ガスシステムキッチン,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,玄関収納,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場,機械式駐車場		

情報更新日2026年1月27日

No.YN056144



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付