

# FOR RENT

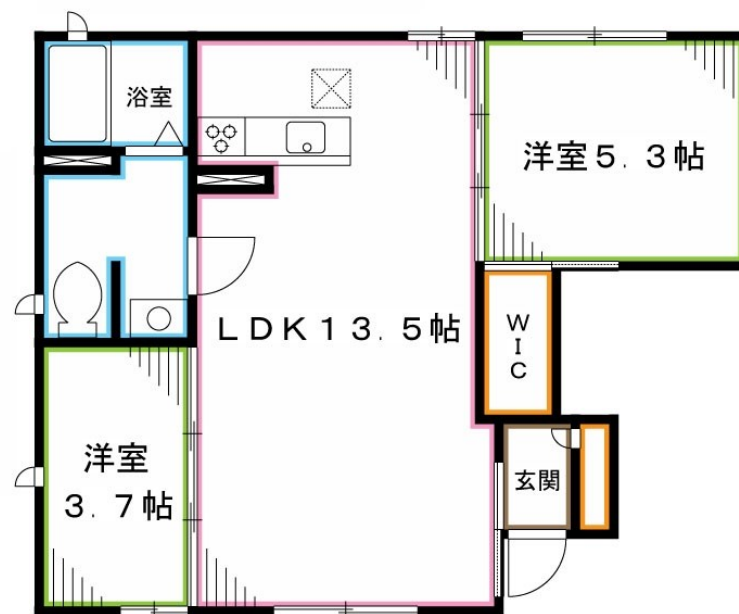
賃料	管理費等
193,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,角住戸,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜コート		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.95㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:29,700円 [備考] 町会費:月額200円、保険:月額1,300円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.YN056145

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付