

# FOR RENT

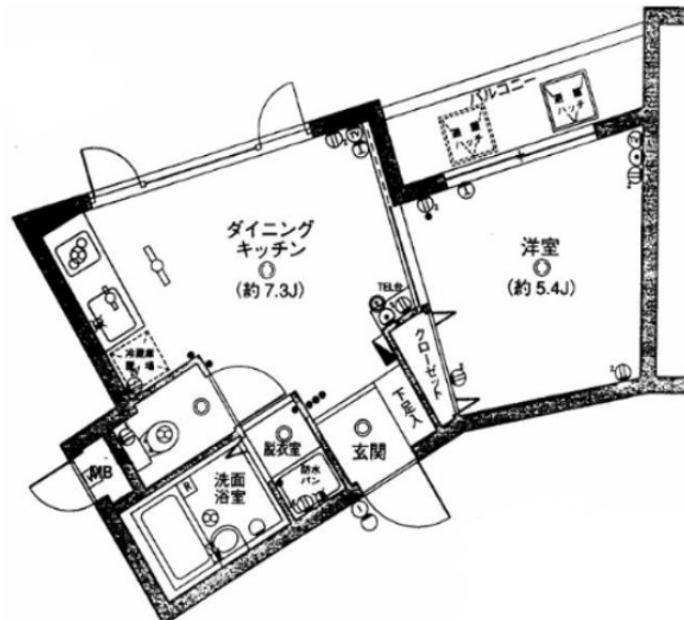
賃料	管理費等
108,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト・ヒルズ中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.98m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:36,000円 [月次費用] 火災保険:1,000円 [備考] 短期解約違約金あり、退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回50%+毎月月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.YN056155



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付