

FOR RENT

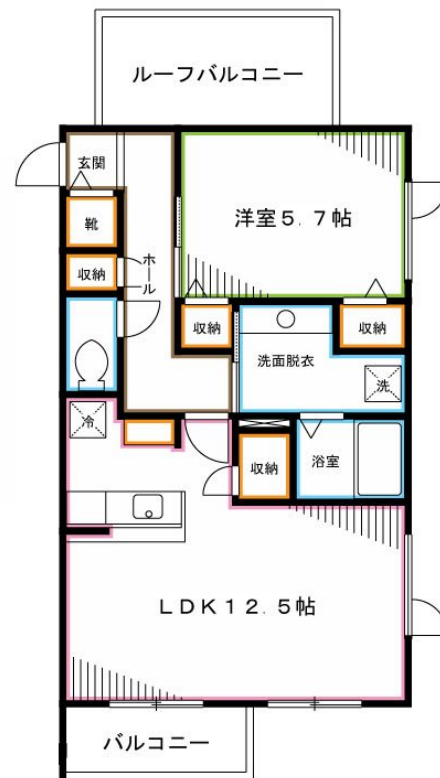
賃料	管理費等
160,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルデンス江古田		
物件所在地	東京都中野区江古田4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.6㎡	向き	東
築年月	2014年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] カードキー料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 放送受信料: 713円 [備考] 再契約時一時金176,000円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 総賃料1% + 800円		
備考	ペット飼育可 設備充実、安心セキュリティ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.YN056156

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付