

# FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	56.18㎡	向き	西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 41800~48400円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 駐輪場:110~220円/月・SOHO使用応相談(敷金1か月積増/保証会社:初年度賃料合計100%・1年毎4万円)		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%、年毎:10,000円		
備考	駅1分、設備充実、ペット楽器SOHOご相談可能です!		

情報更新日2026年1月29日

No.YN056165

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付