

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 下落合駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	28.67m ²	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/入居者限定会員サービス : 月額 11,000円/インターネット使用料 : 月額 1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 賃料合計40% 1年毎 : 1万円 月額 : 1,000円		
備考	オートロック エレベーター 宅配ボックス システムキッチン(2口ガスコンロ) ウォシュレット 浴室乾燥機 C A T V B S · C S 室内洗濯機置場 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YN056170

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付