

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合 1 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 下落合駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	28.67㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/入居者限定会員サービス: 月額11,000円/インターネット使用料: 月額1,650円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 1年毎: 1万円 月額: 1,000円		
備考	オートロック エレベーター 宅配ボックス システムキッチン(2口ガスコンロ) ウォシュレット 浴室乾燥機 C A T V B S・C S 室内洗濯機置場 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YN056170

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付