

# FOR RENT

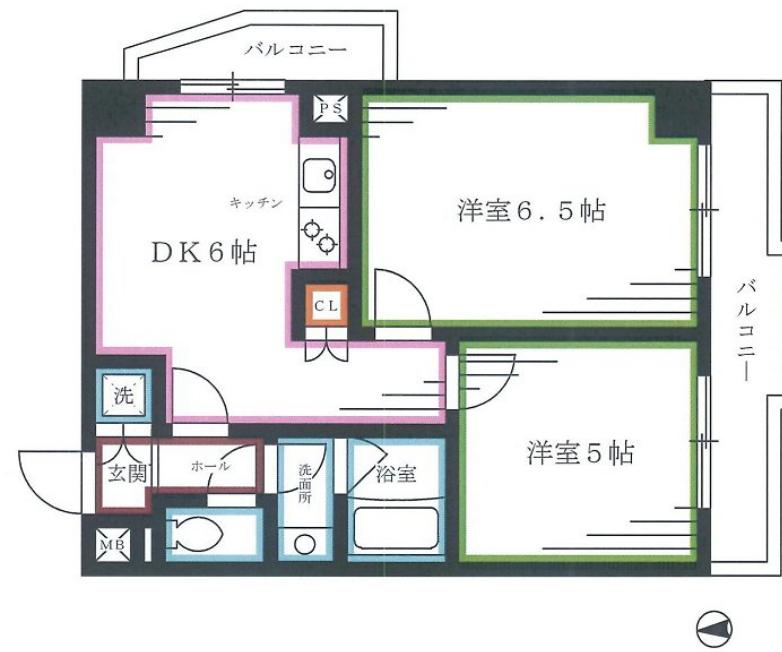
賃料	管理費等
160,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	40.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 TFDclub : 20,000円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.YN056174



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付