

# FOR RENT

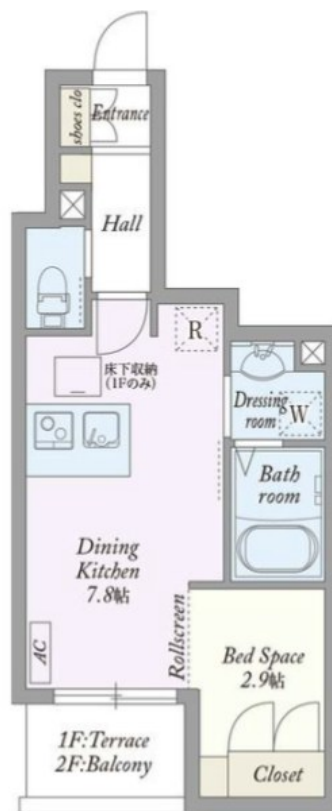
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,電子キー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北2丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(2.9畳) DK(7.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 26.49㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンター  |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 50,600円 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 月額保険料(24時間サポート含): 1,760円/駐輪代: 初回1100円・月額100円/更新事務手数料: 11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 3.3万円 月額: 賃料合計1.6%   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YN056183

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |