

FOR RENT

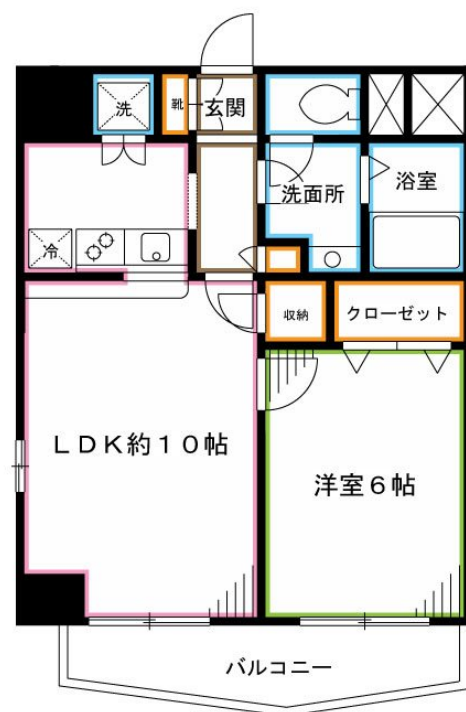
賃料	管理費等
170,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	40.71㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入会者限定サービス会費: 11,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+ (毎月) 1,000円+ (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談)		
備考	高層階で眺望良好, 最上階角部屋, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 物件目の前に郵便局有り, CATV, TVインターホン, エアコン, 2口ガスシステムキッチン, グリル付き, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 独立洗面台, フローリング, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YN056200

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付