

FOR RENT

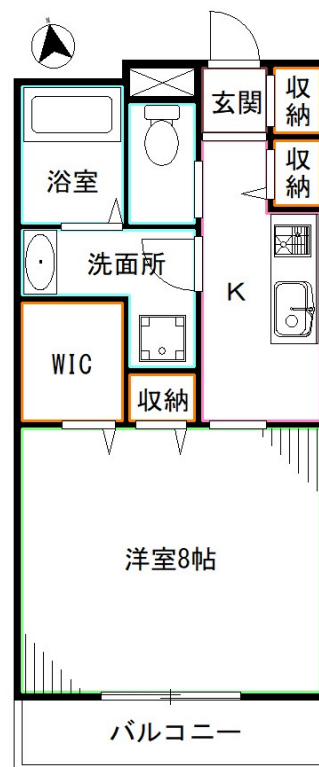
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MATSUMI GARDEN (マツミガーデン)		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	29.21㎡	向き	南
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] あんしんサポート24:1,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)5000円+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YN056211

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付