

FOR RENT

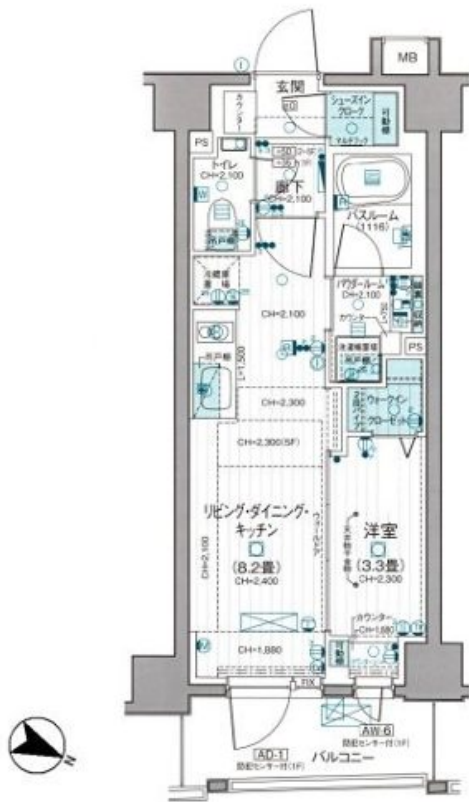
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオステージ中野		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.53㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料14,000円(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料(UCOM光1Gbps),近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口IHシステムキッチン,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YN056212

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付