

FOR RENT

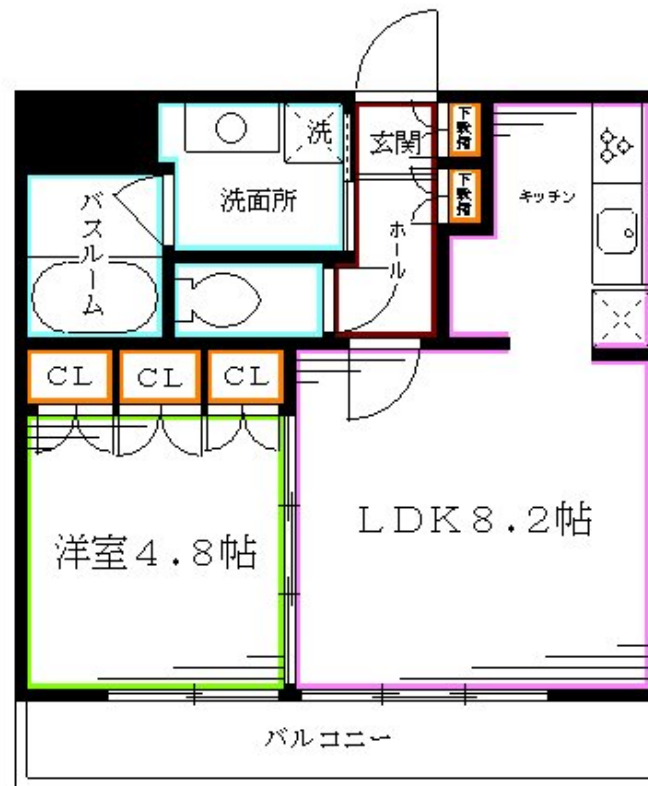
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 195,000円 | 12,000円 |

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南5丁目 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.2畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2012年9月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 32000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 10000円 | | |
| 備考 | オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 ウォシュレット | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YN056224

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |