

FOR RENT

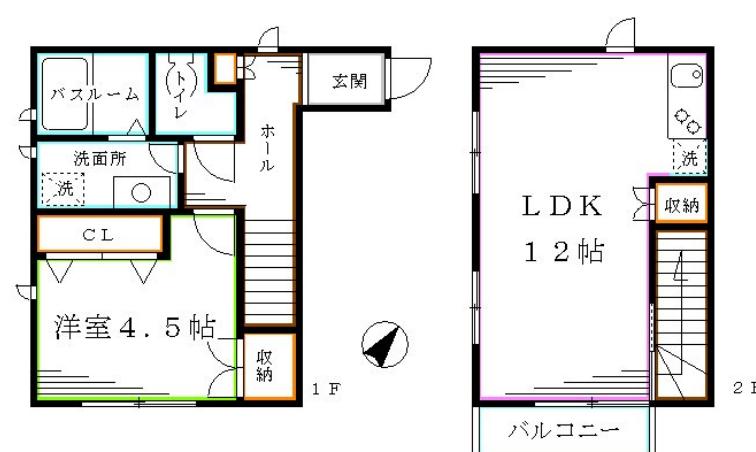
賃料	管理費等
117,000円	4,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室2面採光,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アパートメント ハナ		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	47.38m ²	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 24Hサポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,200円(法人相談)		
備考	インターネット無料,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,メゾネットタイプ,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所に窓,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,暖房便座,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月2日

No.YN056227



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付