

# FOR RENT

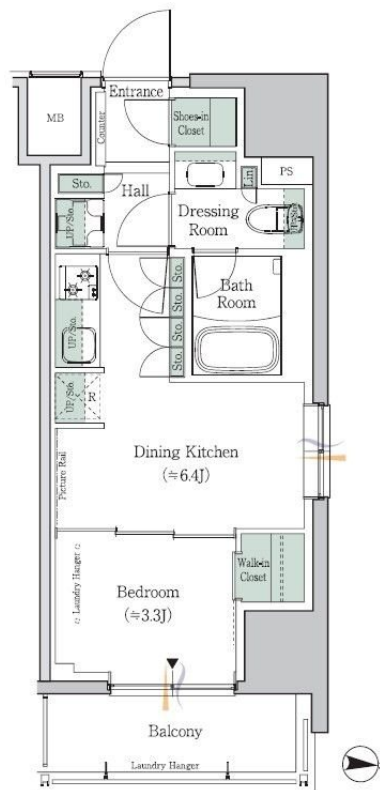
賃料	管理費等
158,000円	12,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワンルーフレジデンス中野南台		
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 京王新線 笹塚駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	29.57㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	ペット相談可,近隣にスーパー・コンビニ等有り,高層階で眺望良好,24時間ゴミ出し可,2口ガスシステムキッチン付,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シューズインクローゼット,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YN056231

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付