

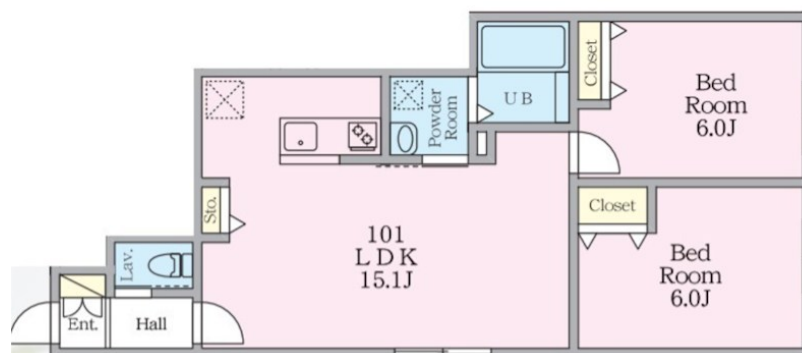
賃料	管理費等
260,000円	15,000円

2面採光,3方角住戸,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミハス中野II		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.14㎡	向き	
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:66,000円 [備考] Meiho Plus 24:月額1.320円/エアコンクリーニング費用:11.000円(1基)/1年以内解約時違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100% 月額:総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YN056240

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付