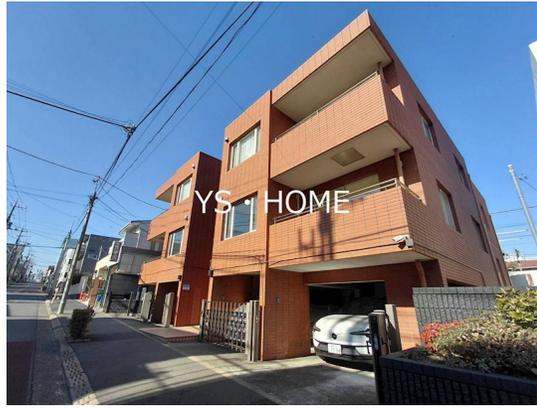


# FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden中野新井薬師前		
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	112.14㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, グリル, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 2年以内解約時違約金賃料1ヶ月/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 50%、月額: 1%		
備考			

情報更新日2026年5月5日

No.YN056243



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付